


OZ	Kurz-Info	Kurztext	Menge	ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag	Langtext
2.	A	Wohnung					
2. 1.		allgemeine Arbeiten					
2. 2.		Demontage und Abbrucharbeiten					
2. 2. 3.		Abbruch Abhangdecken GK / GF / Mineralfaserplatten	1,000	m2	25,16 €	25,16 €	Abbruch von Abhangdecken aus Gipskarton, Gipsfaser- oder Mineralfaserplatten. inkl Unterkonstruktion (Holz oder Metallprofile) inkl. fachgerechter Entsorgung. Das Abbruchmaterial geht in das Eigentum des AN über. Abrechnung über m² Grundfläche
2. 2. 4.		Abbruch GK Montagewand	1,000	m2	25,16 €	25,16 €	Abbruch und Entsorgung von GK-Montagewänden, Beplankung: 1- bzw. 2-lagig, 12,5 mm inkl. Unterkonstruktion (Holz oder Metallprofile) inkl fachgerechter Entsorgung Das Abbruchmaterial geht in das Eigentum des AG über. Abrechnung über m² Wandfläche
2. 2. 5.	HS	Abbruch Verkofferungen	1,000	m	32,03 €	32,03 €	Abbruch und Entsorgung von Vorsatzschalen oder Gipskartonplatten-Verkofferungen von Rohrleitungen, Schächten und dergleichen Beplankung: 1- bzw. 2-lagig, 12,5 mm inkl. Unterkonstruktion (Holz oder Metallprofile) inkl fachgerechter Entsorgung Das Abbruchmaterial geht in das Eigentum des AG über.
8.	A	Flur					
8. 5.	T	Trockenbauarbeiten					
8. 5. 2.	T	Geschlossene, abgehängte Decke	1,000	m2	34,77 €	34,77 €	Geschlossene, abgehängte Decke gemäß DIN 18168-1 Einbauhöhe: ca 2,20 m bis 2,50 Abhanghöhe: ca 30cm ohne Brandbeanspruchung einlagig beplankt mit 12,5 mm GKB inkl. Mineralwollauflage befestigt auf Stahlbeton Oberflächenqualität Q3 (gem IGG, Juli 2002) Erhöhte anforderungen an die gespachtelte Oberfläche, mit zusätzlicher Sondererspachtelung zur Grund- und Standarderspachtelung: Breiteres Ausspachteln der Fugen, sowie ein scharfes Abziehen der restlichen Kartonoberflächen aller Löcher und Vertiefungen mit Spachtelmaterial oder gleichwertig inkl Verfügung, elasto-plastisch, einseitig, der Wandanschlüsse der mit Gipskarton- oder Gipsfaserplatten bekleideten Flächen gegen massive Bauteile, mit Ein-Komponenten-Dichtstoff auf Acryldispersionsbasis (überstreichbar), Fugenbreite bis 12 mm. oder elastische Verfügung, einseitig, der Wandanschlüsse der mit Gipskarton bekleideten Flächen gegen massive Bauteile, mit Dichtstoff auf Silikonbasis, einschl. Glätten der Fuge, Fugenbreite bis 12 mm. Abrechnung über m² Grundfläche
11.	A	Zusatzleistungen					
11. 4.	T	Trockenbau					
11. 4. 2.	T	Verkofferung	1,000	m	31,11 €	31,11 €	Verkofferung Liefen und Herstellen von 2- bis 3-seitigen Verkofferungen um Rohrleitungen mit Unterkonstruktion inkl aller erforderlichen Eckprofile Beplankung: 1-fach min.12,5mm Abwicklung bis 0,5m² inkl. Anschlussdichtung an andere Bauteile
11. 4. 3.	T	Vorsatzschalen halbhoch als Vorwandinstallation	1,000	m	40,14 €	40,14 €	Zur Abkofferung von Traggerüsten in Montagewänden für wandhängendes WC bzw. Waschtisch. Liefen und Herstellen von Vorsatzschalen mit Unterkonstruktion zur Aufnahme keramischer Beläge inkl aller notwendigen Eckprofile Beplankung, 2-fach min. 12,5mm Höhe ca 1,20m inkl. oberer Abdeckung; Tiefe: ca 15 -20cm inkl. Anschlussdichtung an andere Bauteile



OZ	Kurz-Info	Kurztext	Menge	ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag	Langtext
11.4.4.	T	Montagewand CW 50/100, 12,5mm, doppelt beplankt, MW 40mm	1,000	m2	42,78 €	42,78 €	<p>nichttragende innere Trennwand DIN 4103 Teil 1 als Montagewand, Einbaubereich 1 Höhe bis 2,80m Bewertetes Schalldämmmaß nach DIN 4109 Beiblatt 1, RW, R 50dB Dicke 10mm Umlaufende Anschlüsse starr Befestigungsuntergrund: Mauerwerk, Beton</p> <p>Ausführung wie folgt: UK aus verzinkten Stahlprofilen DIN 18 182-1/ 18 183, als Einfachständerwerk, Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13 162, einlagig, dicht gestoßen, abrutschsicher verlegen, Dicke 40mm Bekleidung beidseitig zweilagig aus Gipsplatten Typ H1 (DIN EN 520), Längskanten abgefacht AK.</p> <p>Plattendicke 12,5mm je Lage, Platten stumpf stoßen und verspachteln Verspachtelung: Qualitätsstufe Q3, Standardverspachtelung</p> <p>inkl. Anschlussdichtung an andere Bauteile</p>
							
11.4.5.	T	Zulage für imprägnierte Platten	1,000	m2	4,28 €	4,28 €	<p>als Zulage zu den vorbeschriebenen Wandpositionen für die Bekleidung der Wandseiten Sanitäräume</p> <p>Es sind jeweils beide Platten mit imprägnierten Platten auszuführen, die Menge ist pro Wand- bzw. Deckenseite (hierin enthalten sind pro m2 jeweils 2 Platten) ermittelt.</p> <p>Geschnittene Flächen und Spachtelung sind nachzuimprägnieren.</p>
11.4.6.	T	Geschlossene, abgehängte Decke	1,000	m2	40,83 €	40,83 €	<p>Geschlossene, abgehängte Decke</p> <p>gemäß DIN 18168-1 Einbauhöhe über Fußboden ca. 2,50m ohne Brandbeanspruchung</p> <p>einlagig beplankt mit 12,5 mm GKB befestigt auf Stahlbeton-, Holzbalken- oder Ziegeldecken</p> <p>Oberfläche:Qualität Q3</p> <p>inkl. Anschlussdichtung an andere Bauteile</p>
11.4.7.	T	Unterdecke, Gipsplatten Typ F, 2 x 12,5 mm, F-30	1,000	m2	55,82 €	55,82 €	<p>wie Position zuvor, jedoch Brandbeanspruchung F30</p> <p>Die Zulassung der Baustoffe ist dem AG vorher zu übergeben</p>
11.4.8.	T	Unterdecke, Gipsplatten Typ F, 2 x 12,5 mm, F-90	1,000	m2	65,88 €	65,88 €	<p>wie Position zuvor, jedoch Brandbeanspruchung F90</p> <p>Die Zulassung der Baustoffe ist dem AG vorher zu übergeben</p>
11.4.9.	T	Dämmung auf Unterdecken, 40 mm, 040 DI	1,000	m2	8,69 €	8,69 €	<p>Dämmschicht aus Mineralwolle (MW) nach DIN 13 162, als Matten, Anwendungsgebiet DI nach DIN V 4108-10, Bemessung der Wärmeleitfähigkeit 0,040 W/mK, einlagig, dicht gestoßen, Dämmstoffdicke: 40 mm, lose auf Unterdecken verlegt.</p>
11.4.10.	T	Einbau einer Decken-Revisionsklappe 400x400mm	1,000	St	73,94 €	73,94 €	<p>Liefern und Einbau einer Revisionsklappe aus Stahlblechrahmen, Oberfläche verzinkt und grundiert, in Unterdecke aus Gipskartonplatten</p> <p>Abmessungen: 400x400mm Ausführung mit Riegelverschluss, Oberfläche pulverbeschichtet, Farbton: weiß</p>
11.4.11.	T	Einbau einer Decken-Revisionsklappe 400x400 in F30 Decke	1,000	St	135,42 €	135,42 €	<p>Liefern und Einbauen einer Revisionsklappe aus Stahlblechrahmen mit Einlage aus Gipsplatten, zweilagig, Dicke 2x12,5mm, als Brandschutzklappe, F30 nach DIN 4102 mit Zulassungsbescheid.</p> <p>Einbauen in Gipskartondecken (Brandschutzdecken) Abmessungen: 400 x 400 mm Ausführung mit Riegelverschluss</p>
11.4.12.	T	Einbau einer Decken-Revisionsklappe 400x400 in F90 Decke	1,000	St	158,12 €	158,12 €	<p>wie Position zuvor, jedoch als Brandschutzklappe, F90 nach DIN 4102 mit Zulassungsbescheid</p>
11.10.	A	Stundenlohnarbeiten				35,30 €	<p>In die nachfolgenden Stundenverrechnungssätze sind sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Lohnnebenkosten, Auslösung, Reisekosten etc. einzurechnen. Anerkannt werden nur Stundenzettel deren Stundenauffistung entsprechend dem Auftrag und den Aufgaben leserlich beschrieben sind. Die Stundenzettel sind vom Wohnungsmieter, dem Hausmeister, der Bauleitung oder dem AG arbeitsmäßig unterschreiben zu lassen. Es können nur die tatsächlichen Arbeitszeiten (Pausen und Mittagszeit sind nicht enthalten) angesetzt werden.</p>
	A	Bereich Stundenlohnarbeiten					
11.10.1.	A	Stundenlohnarbeiten	1,000	h	35,30 €	35,30 €	<p>Für eventuell erforderliche Arbeiten, die nicht in der leistungsbeschreibung erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anordnung der Bauleitung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet als Mittellohn für anfallende Stundenlohnarbeiten.</p>
11.11.	A	Zuschläge Notdienst				67,50 €	<p>Die Zuschläge sind jeweils für eine Stunde anzugeben.</p>
	A	Hinweis					
11.11.1.	A	Werktags Montag - Freitag 18.00 - 7.00Uhr	1,000	h	15,00 €	15,00 €	
11.11.2.	A	Samstags	1,000	h	15,00 €	15,00 €	

OZ	Kurz-Info	Kurztext	Menge	ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag	Langtext
11.11.3.	A	Sonn- und Feiertage	1,000	h	37,50 €	37,50 €	
11.12.	A	Zuschlag Wandhöhen über 2,80m				114,72 €	
11.12.1.	A	Zuschlag Wandhöhen über 2,80m	1,000	Psch	114,72 €	114,72 €	Zuschlag pauschal für alle Gewerke pro Wohnung für Raumhöhen über 2,80m bis höchstens 3,50m



Adresse:
Münchener Str.79
D-85232 Bergkirchen-Eschenried
Am Langwiedersee

Leitung: Boban Simic